



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CÂNDIDO MOTA

Estado de São Paulo
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO E CULTURA

TERMO DE REFERÊNCIA

1 – DEFINIÇÃO DO OBJETO

1.1 Contratação de Profissional (Mão de Obra) para Execução de Obra de Construção de Quadra de Areia, no Sistema de Lazer no Distrito do Frutal do Campo - Cândido Mota, conforme especificações e quantitativos estabelecidos abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE/POSTOS
01	Contratação de Profissional para Execução de Obra de Construção de Quadra de Areia, no Sistema de Lazer no Distrito do Frutal do Campo - Cândido Mota	01 Unidades

1.1.1 – Os serviços a serem contratados enquadram-se nos pressupostos do Decreto nº 2.271, de 1997, caracterizando-se como atividades materiais acessórias, instrumentais ou complementares à área de competência legal do órgão licitante, não inerentes às categorias funcionais abrangidas por seu respectivo plano de cargos.

1.1.2 – A prestação dos serviços não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

2 – JUSTIFICATIVA

2.1 – A execução do serviço em tela atenderá às necessidades da PREFEITURA MUNICIPAL DE CÂNDIDO MOTA, através da Execução de Obra de Construção de Quadra de Areia, no Sistema de Lazer no Distrito do Frutal do Campo - Cândido Mota, o que proporcionará aos munícipes o incentivo a prática esportiva, o desenvolvimento e melhoria da formação física e psíquica, as condições de socialização e responsabilidade, proporcionando uma melhor qualidade de vida diretamente e indiretamente a toda população.

3 – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DO SERVIÇO

3.1 – Contratação de Profissional para Execução de Obra de Construção de Quadra de Areia, no Sistema de Lazer no Distrito do Frutal do Campo - Cândido Mota, englobando:



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CÂNDIDO MOTA
Estado de São Paulo
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO E CULTURA

ITEM	Descrição dos serviços	UN	QUANT.
1	Serviços Iniciais		
1.1	Locação para muros, cercas e alambrados	m	66,00
1.2	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	9,00
2	Viga Baldrame		
2.1	Escavação manual	m ³	3,96
2.2	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor norma	m ²	13,20
2.3	Lastro de pedra britada	m ³	0,40
2.4	Forma em madeira comum para fundação	m ²	40,00
2.5	Concreto usinado, fck = 20 Mpa	m ³	3,96
2.6	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m ³	3,96
2.7	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	221,76
2.8	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa	kg	95,04
2.9	Reaterro manual para simples regularização sem compactação	m ³	15,48
3	Estrutura		
3.1	Concreto usinado, fck = 20 Mpa	m ³	0,60
3.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m ³	0,60
3.3	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 x 19 x 39 cm - (com fundo)	m ²	33,00
4	Quadra		
4.1	Remoção de camada vegetal	m ²	252,00
4.2	Lastro de areia - e=30cm	m ³	75,60
5	Finais		
5.1	Limpeza Final de Obra	m ³	5,00

4 – CONDIÇÕES PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

- 4.1 – Deverá executar o serviço em 30 (trinta) dias.
4.2 – Deverá iniciar a execução do serviço em 05 (dias) após a assinatura do contrato sendo fornecida pela Prefeitura Municipal a respectiva nota de empenho.
4.3 – Terá o prazo de 07 (sete) dias para reparo, correção, reconstrução, remoção e/ou substituição do objeto, no todo ou em parte, entregue fora das especificações.

5 – OBRIGAÇÃO DAS PARTES

5.1 – A Contratada obriga-se a:

5.1.1 – Executar os serviços conforme especificações do Termo de Referência e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer os equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade especificadas no Termo de Referência e em sua proposta.

5.1.2 – Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo máximo de 07 (sete) dias, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados, a critério da Administração.

5.1.3 – Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos dos serviços a serem executados, de conformidade com as normas e determinações em vigor.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CÂNDIDO MOTA

Estado de São Paulo
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO E CULTURA

5.1.4 – Responder por eventuais prejuízos decorrentes do descumprimento da obrigação constante do item anterior.

5.1.5 – Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Administração.

5.1.6 - Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

5.1.7 – Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, as obrigações assumidas, nem subcontratar qualquer das prestações a que está obrigada, exceto nas condições autorizadas no Termo de Referência ou na minuta de contrato. Não será, portanto, permitida a subcontratação parcial ou total do objeto.

5.1.8 – Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos do § 1º do art. 57 da Lei nº 8.666, de 1993.

5.2 – A Contratante obriga-se a:

5.2.1 – Proporcionar todas as condições para que a Contratada possa desempenhar seus serviços de acordo com as determinações do Contrato, do Edital e seus Anexos, especialmente do Termo de Referência.

5.2.2 – Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta.

5.2.3 – Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado, anotando em registro próprio as falhas detectadas, encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

5.2.4 – Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção.

5.2.5 – Pagar à Contratada o valor resultante da prestação do serviço, na forma do contrato.

5.2.6 – Zelar para que durante toda a vigência do contrato sejam mantidas, em compatibilidade com as obrigações assumidas pela Contratada, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

6 – MEDIDAS ACAUTELADORAS

6.1 – Consoante o artigo 45 da Lei nº 9.784, de 1999, a Administração Pública poderá, sem a prévia manifestação do interessado, motivadamente, adotar providências acauteladoras, inclusive retendo o pagamento, em caso de risco iminente, como forma de prevenir a ocorrência de dano de difícil ou impossível reparação.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CÂNDIDO MOTA

Estado de São Paulo
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO E CULTURA

6.2 - O início da prestação dos serviços será em 05 (cinco) dias após a assinatura do contrato sendo fornecida pela Prefeitura Municipal a respectiva nota de empenho. O prazo de vigência do Contrato será de 03 (três) meses, a partir da data da sua assinatura, podendo, por interesse da Administração, ser prorrogado por períodos sucessivos, limitado a sua duração a 60 (sessenta) meses, nos termos do inciso II do artigo 57, da Lei nº 8.666, de 1993.

7 – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

7.1 – Afim de que se possa concretizar uma contratação é necessária à previsão dos recursos orçamentários que assegurarão o seu pagamento (arts. 7º e 14 da Lei Federal n.º 8.666/93).

7.2 – Para tal, o processo onerará a dotação 909 – obras e instalações.

8 – FISCALIZAÇÃO E GESTÃO

8.1 – Fica designado a funcionários públicos municipais do departamento de Assessoria de Planejamento e Gestão de Convênios - APGC, Sra. Maria de Lurdes Patta Granado, Arquiteta e Urbanista, CAU A239165-1, como responsável pelo acompanhamento do respectivo contrato.

9 – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

9.1 – Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 8.666, de 1993 a Contratada que não executar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação; ensejar o retardamento da execução do objeto; fraudar na execução do contrato; comportar-se de modo inidôneo; cometer fraude fiscal; ou não mantiver a proposta, transgredir as cláusulas e condições do contrato.

9.1.1 – A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-se, sem prejuízo das demais sanções previstas no artigo 87 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, em multa pecuniária de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor da obrigação não cumprida;

9.2 – A Contratada que cometer qualquer das infrações acima discriminadas ficará sujeita, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

9.2.1 – Advertência por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a Contratante.

9.2.2 – Pelo atraso injustificado na entrega dos serviços, sujeitar-se-á o faltoso às multas de moratória adiante discriminadas, a serem calculadas sobre o valor da obrigação não cumprida ou cumprida com atraso:

9.2.2.1 – Atraso de até 05 (cinco) dias, multa de 1% (um por cento) por dia de atraso para a entrega dos serviços contratados.

9.2.2.2 – Atraso superior a 05 (cinco) dias, além do valor da multa prevista no subitem anterior, será considerado pela Municipalidade a inexecução total ou parcial do ajuste.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CÂNDIDO MOTA

Estado de São Paulo
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO E CULTURA

9.3 – Em caso de inexecução parcial a Contratada ficará sujeita à multa compensatória de 15% (quinze por centos) calculada sobre o valor da obrigação não cumprida.

9.4 – Em caso de inexecução total a Contratada ficará sujeita à multa compensatória de 30% (trinta por cento) calculada sobre o valor total do contrato.

9.5 – Suspensão de licitar e impedimento de contratar com a Administração Pública, pelo prazo de até 02 (dois) anos;

9.6 – Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados e depois de decorrido o prazo da penalidade de suspensão do subitem anterior.

9.7 – As multas referidas neste instrumento serão descontadas dos pagamentos a que o faltoso tiver direito ou cobradas administrativa ou judicialmente, sendo que neste último caso, somente se o pagamento da multa não for efetuado no prazo de 30 (trinta) dias contados da data da respectiva notificação.

9.8 – Da aplicação das sanções previstas neste instrumento caberão recursos conforme consta do artigo 109 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.

9.9 – As multas são autônomas e a aplicação de uma não exclui a de outra.

9.10 – A aplicação de sanções será precedida de procedimento em que se garanta a ampla defesa do adjudicatário.

Cândido Mota, 19 de maio de 2023.



Maria de Lurdes Patta Granado
Arquiteta e Urbanista

Maria de Lurdes Patta Granado
Arquiteta e Urbanista
CAU/SP A239165-1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CÂNDIDO MOTA
APGC - ASSESSORIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DE CONVÉNIOS



PREFEITURA MUNICIPAL DE CÂNDIDO MOTA/SP

OBRA: Construção de Quadra de Areia, no Sistema de Lazer no Distrito do Frutal do Campo
 LOCAL: RUA VICTÓRIO VAL, DISTRITO DO FRUTAL DO CAMPO - CÂNDIDO MOTA/SP
 DATA: 19/05/2023

UF: SP

BDI: 23,00 %

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	P. U. (R\$)	TOTAL (R\$)	TOTAL C/ BDI 23,00% (R\$)	FONTE/CÓDIGO
1	Serviços Iniciais						
1.1	Locação para muros, cercas e alambrados	m	66,00	0,39	25,74	31,66	02,10.050
1.2	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	9,00	45,43	408,87	502,91	12,01.021
2	Viga Baldrame						
2.1	Escavação manual	m³	3,96	48,68	192,77	237,11	06.02.020
2.2	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor norma	m²	13,20	0,16	2,11	2,60	54.01.010
2.3	Lastro de pedra britada	m³	0,40	29,21	11,68	14,37	11.18.040
2.4	Forma em madeira comum para fundação	m²	40,00	56,11	2.244,40	2.700,61	09.01.020
2.5	Concreto usinado, fck = 20 Mpa	m³	3,96	0	0,00	0,00	11.01.100
2.6	Lancamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	3,96	16,42	65,23	799,78	11.16.040
2.7	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	221,76	2,51	556,62	684,64	10.01.040
2.8	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa	kg	95,04	2,51	238,55	293,42	10.01.060
2.9	Reaterro manual para simples regularização sem compactação	m	15,48	8,37	129,57	159,37	06.11.020
3	Estrutura						
3.1	Concreto usinado, fck = 20 Mpa	m³	0,60	0	0,00	0,00	11.01.100
3.2	Lancamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	0,60	164,2	98,52	121,18	11.16.060
3.3	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 x 19 x 39 cm - (com fundo)	m³	33,00	35,1	1.158,30	1.424,71	14.10.121
4	Quadra						
4.1	Remoção de camada vegetal	m²	252,00	4,87	1.227,24	1.509,51	02.09.030
4.2	Lastro de areia - e=30cm	m³	75,60	68,15	5.152,14	6.337,13	11.18.020
5	Finals						
5.1	Limpeza Final de Obra	m³	5,00	58,09	290,45	357,25	05.07.040
TOTAL GERAL (COM BDI 23,00%)					12.387,19	15.236,24	

FONTES:		BDI: 23,00%					
CDHU 189 C/ DESONERACAO							

Maria de Lurdes Patta Granado
 MARIA DE LURDES PATTA GRANADO
 ARQUITETA CAU A239165-1
 APGC

Maria de Lurdes Patta Granado

Maria de Lurdes Patta Granado
 Arquiteta e Urbanista

CAU/SP A239165-1